L'IMMOBILIER RÉNOVÉ

11 Cours du Docteur Long
69003 LYON
Tél: 04 78 54 98 98
Web: www.immobilier-r2i.fr

" Théâtral "

" Réalisation de 14 logements individuels "
41 - 43 - 45 Rue des Clercs
38 200 VIENNE

08/02/2023

LGT-9-T2 DUPLEX
NIVEAU: R+2 SUR COURETTE

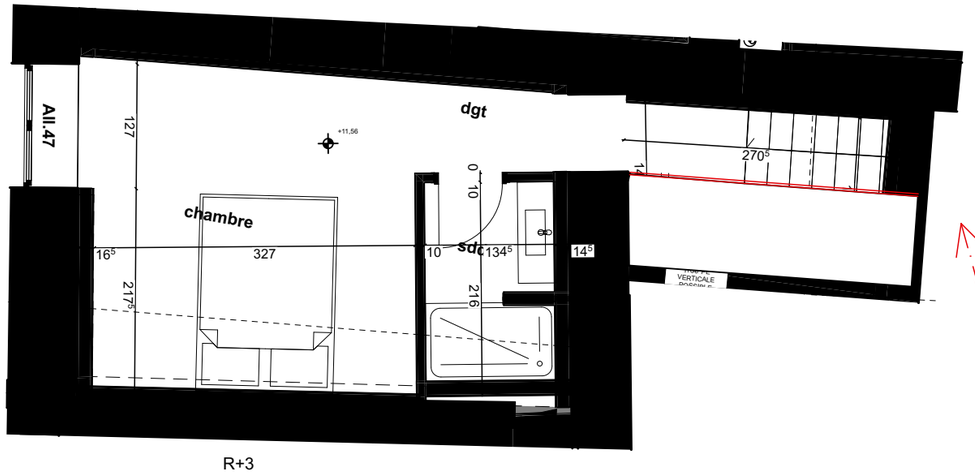
Niveau BAS + 1/2niveau

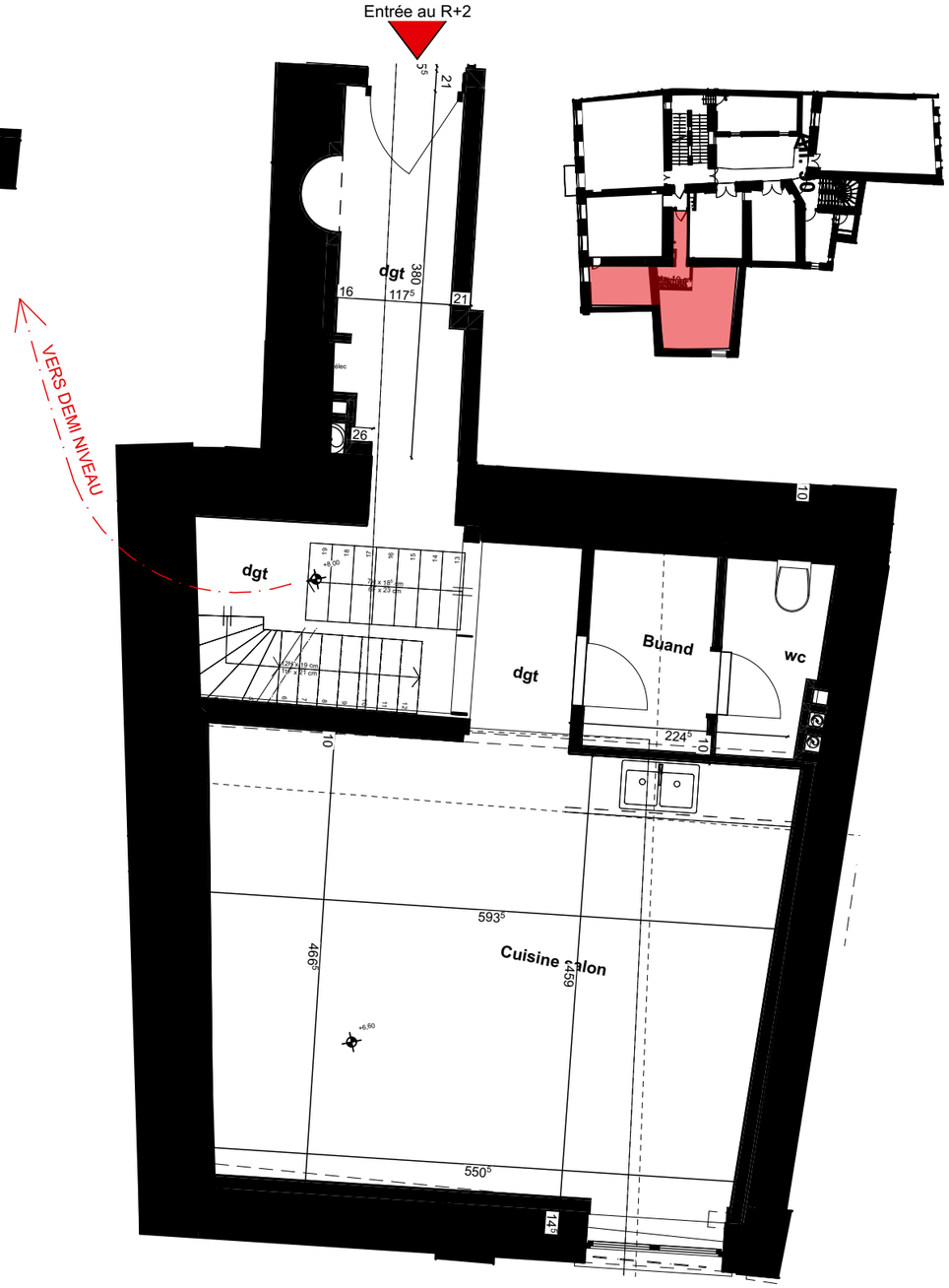
Entrée	4,82 m2
Pallier bas	3,14 m2
Pallier Haut	2,96 m2
Cuisine	3 m2
Séjour-salon	23,92 m2
Buanderie	4,97 m2
Toilettes	1,68 m2

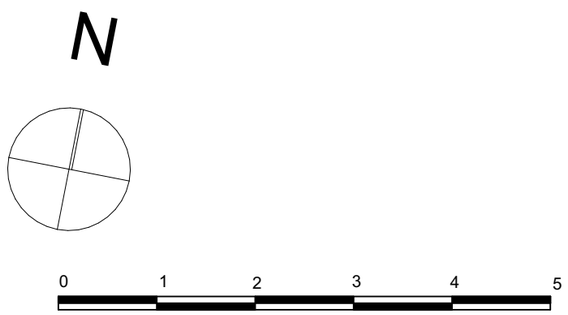
Niveau HAUT

Couloirs	2,58 m2
SDD1	2,89 m2
Chambre	9,78 m2

Surface TOTALE 59,74 m2







DOCUMENT NON CONTRACTUEL
Les surfaces et les côtes des pièces sont indicatives et pourront varier dans une limite de 5%. L'implantation des équipements sanitaires, soffites, retombées, tableau électrique est donné à titre indicative. Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, l'architecte se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Tout les objets meublant, indiqués, ne sont pas fournis.