L'IMMOBILIER RÉNOVÉ

11 Cours du Docteur Long
69003 LYON
Tél: 04 78 54 98 98
Web: www.immobilier-r2i.fr

" Théâtral "

" Réalisation de 14 logements individuels "
41 - 43 - 45 Rue des Clercs
38 200 VIENNE

08/02/2023

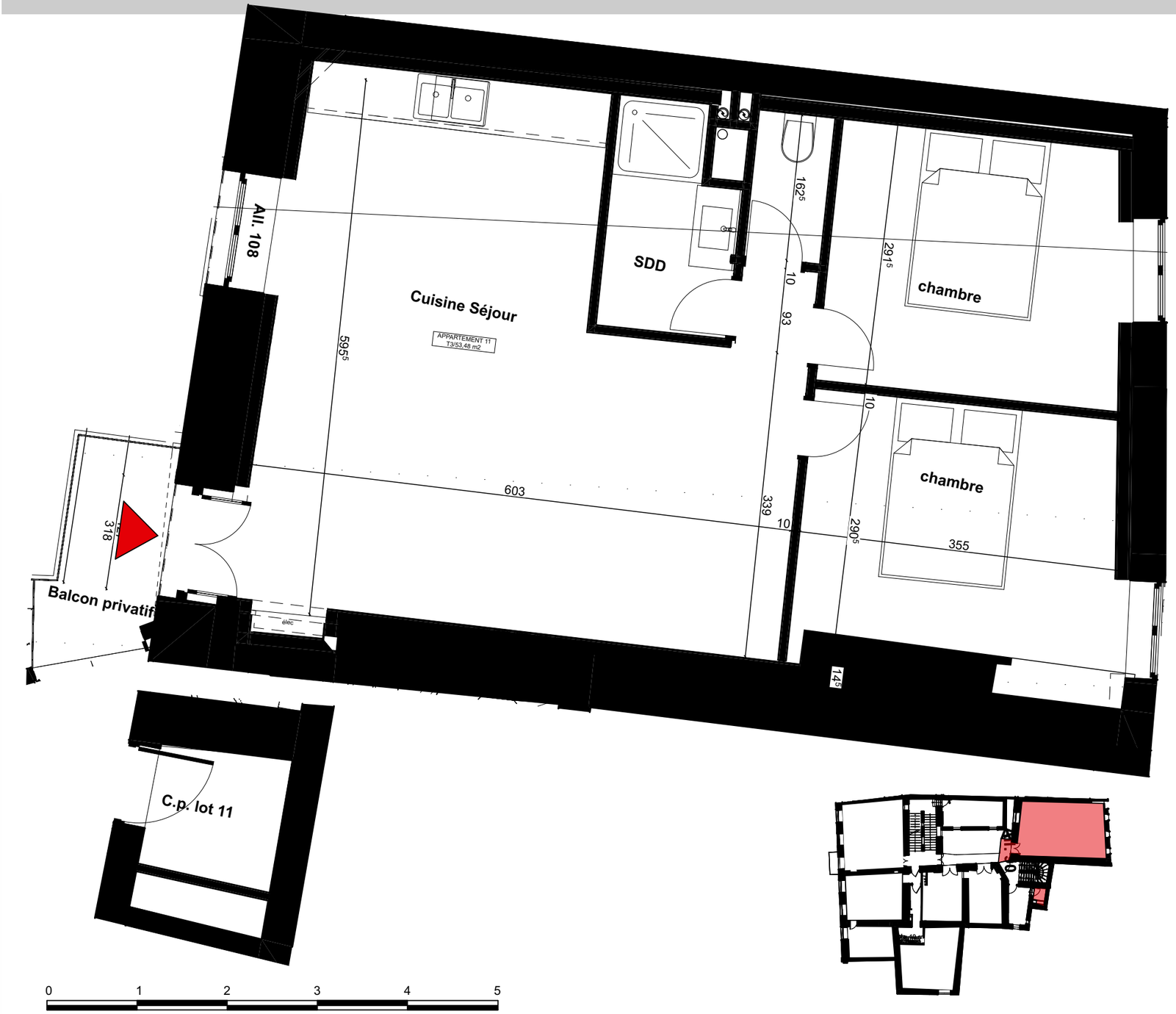
LGT-11-T3
NIVEAU: R+2 SUR COUR

Cuisine	3 m2
Séjour-salon	20,24 m2
Dégagement	3,68 m2
Toilettes	2,65 m2
Salle de douche	3,64 m2
chambre 1	9,41 m2
chambre 2	10,86 m2

Surface TOTALE 53,48 m2

Surface balcon 2,74 m2

Cave palière 2,87 m2



N

DOCUMENT NON CONTRACTUEL
Les surfaces et les côtes des pièces sont indicatives et pourront varier dans une limite de 5%. L'implantation des équipements sanitaires, soffites, retombées, tableau électrique est donné à titre indicative. Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, l'architecte se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Tout les objets meublant, indiqués, ne sont pas fournis.