



L'IMMOBILIER RÉNOVÉ

11 Cours du Docteur Long
69003 LYON
Tél: 04 78 54 98 98
Web: www.immobilier-r2i.fr



VILLA-2-

NIVEAU: RDC/R+1

Niveau RDC:

Hall: 3,48m²
Séjour/Cuisine: 33,19m²
WC: 4,21m²

Niveau R+1:

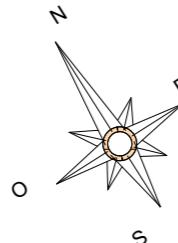
Dgt.: 4,56m²
WC: 1,43m²
Chambre-1: 13,27m²
Chambre-2: 13,29m²
Espace Média: 17,04m²
SDB: 5,42m²

Niveau R+2:

Dgt.: 5,73m²
WC: 1,45m²
Chambre-3: 13,94m²
Chambre-4: 10,74m²
Chambre-5: 15,05m²
SDB: 3,49m²
Douche: 4,17m²

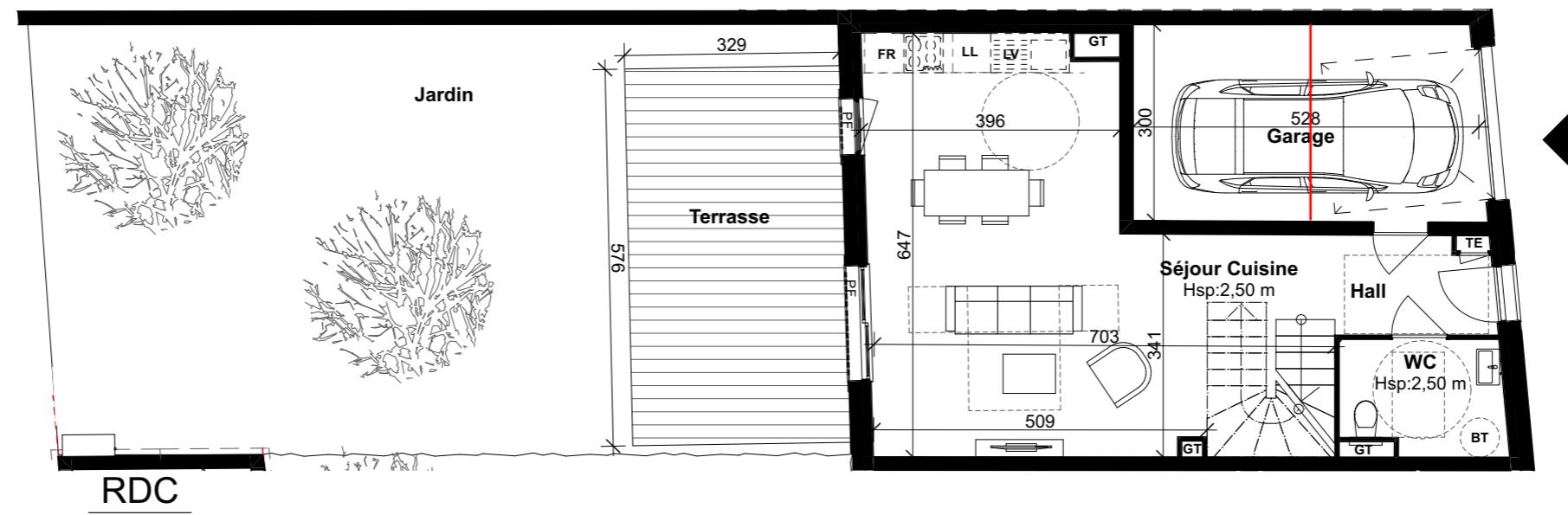
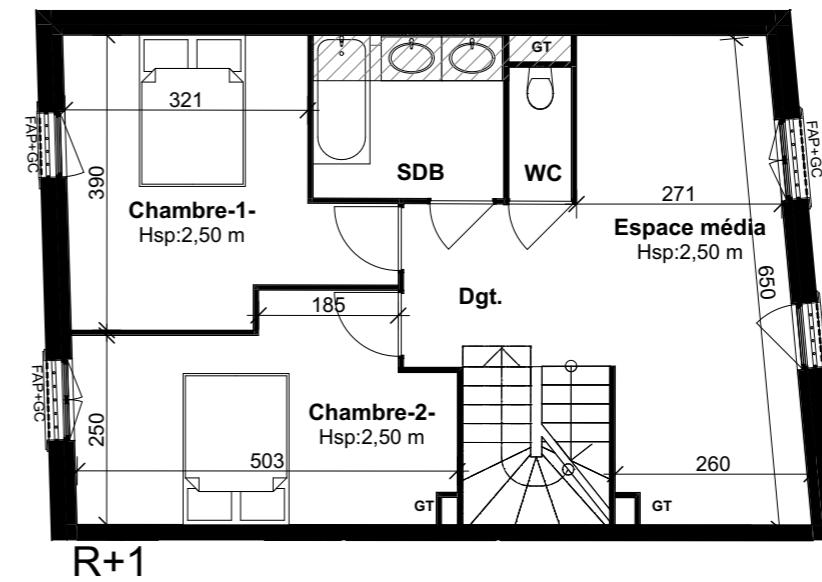
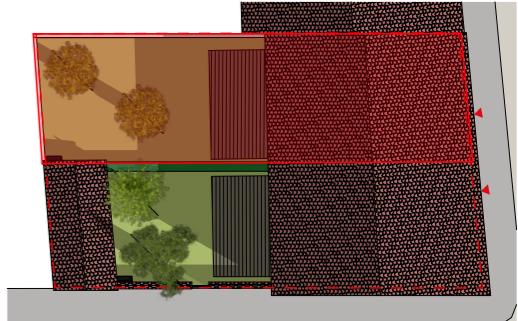
Surface TOTALE : 150,46m²
(S.utile < à 1m80=7,79m²)

Jardin: 61,50m²
Terrasse: 19,05m²
Garage: 15,89m²



"Maison Léontine"

"Plans de Pré-commercialisation
Réalisation de 2 logements individuels"
Angle G.David et P.Florence
69 003 LYON



Légende

- BT Ballon thermodynamique
- TE Tableau électrique
- LL Emplacement lave-linge
- LV Emplacement lave-vaisselle
- Fr Emplacement réfrigérateur
- C+F Emplacement cuisson
- GT Gaine Technique
- FAP/FAV Allège pleine/vitrée
- Ech: 1/100

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Les surfaces et les côtes des pièces sont indicatives et pourront varier dans une limite de 5%. L'implantation des équipements sanitaires, soffites, retombées, tableau électrique est donné à titre indicatif. Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, l'architecte se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Tout les objets meublant, indiqués, ne sont pas fournis.



L'IMMOBILIER RÉNOVÉ

11 Cours du Docteur Long
69003 LYON
Tél: 04 78 54 98 98
Web: www.immobilier-r2i.fr

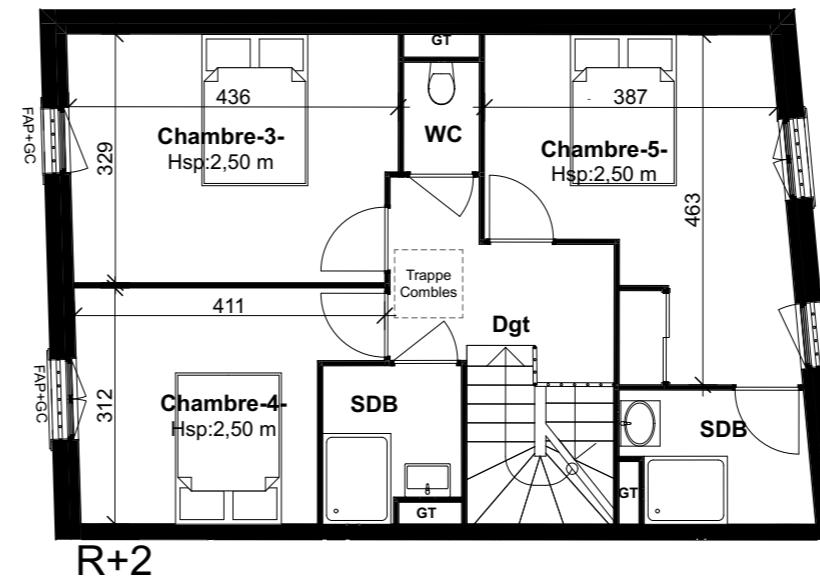
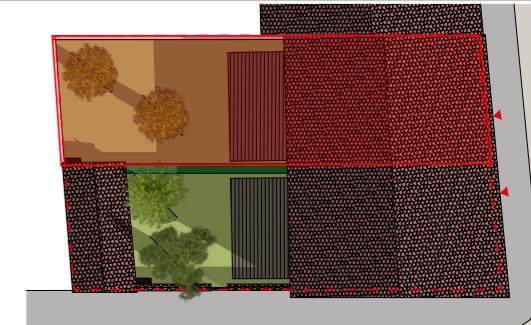
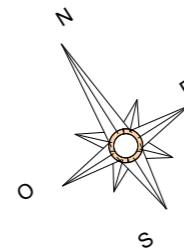
"Maison Léontine"

"Plans de Pré-commercialisation
Réalisation de 2 logements individuels"
Angle G.David et P.Florence
69 003 LYON



VILLA-2-

NIVEAU: R+2



Légende

- BT** Ballon thermodynamique
- TE** Tableau électrique
- LL** Emplacement lave-linge
- LV** Emplacement lave-vaisselle
- Fr** Emplacement réfrigérateur
- C+F** Emplacement cuisson
- GT** Gaine Technique
- FAP/FAV** Allège pleine/vitrée

Ech: 1/100

Ech: 1/100

DOCUMENT NON CONTRACTUEL

Les surfaces et les côtes des pièces sont indicatives et pourront varier dans une limite de 5%. L'implantation des équipements sanitaires, soffites, retombées, tableau électrique est donné à titre indicative. Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, l'architecte se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Tout les objets meublant, indiqués, ne sont pas fournis.