L'IMMOBILIER RÉNOVÉ
11, Cours du Docteur Long
69003 LYON
Tel : 04.78.54.98.98
Fax : 04.78.54.06.76
Site web : www.immobilier-r2i.fr

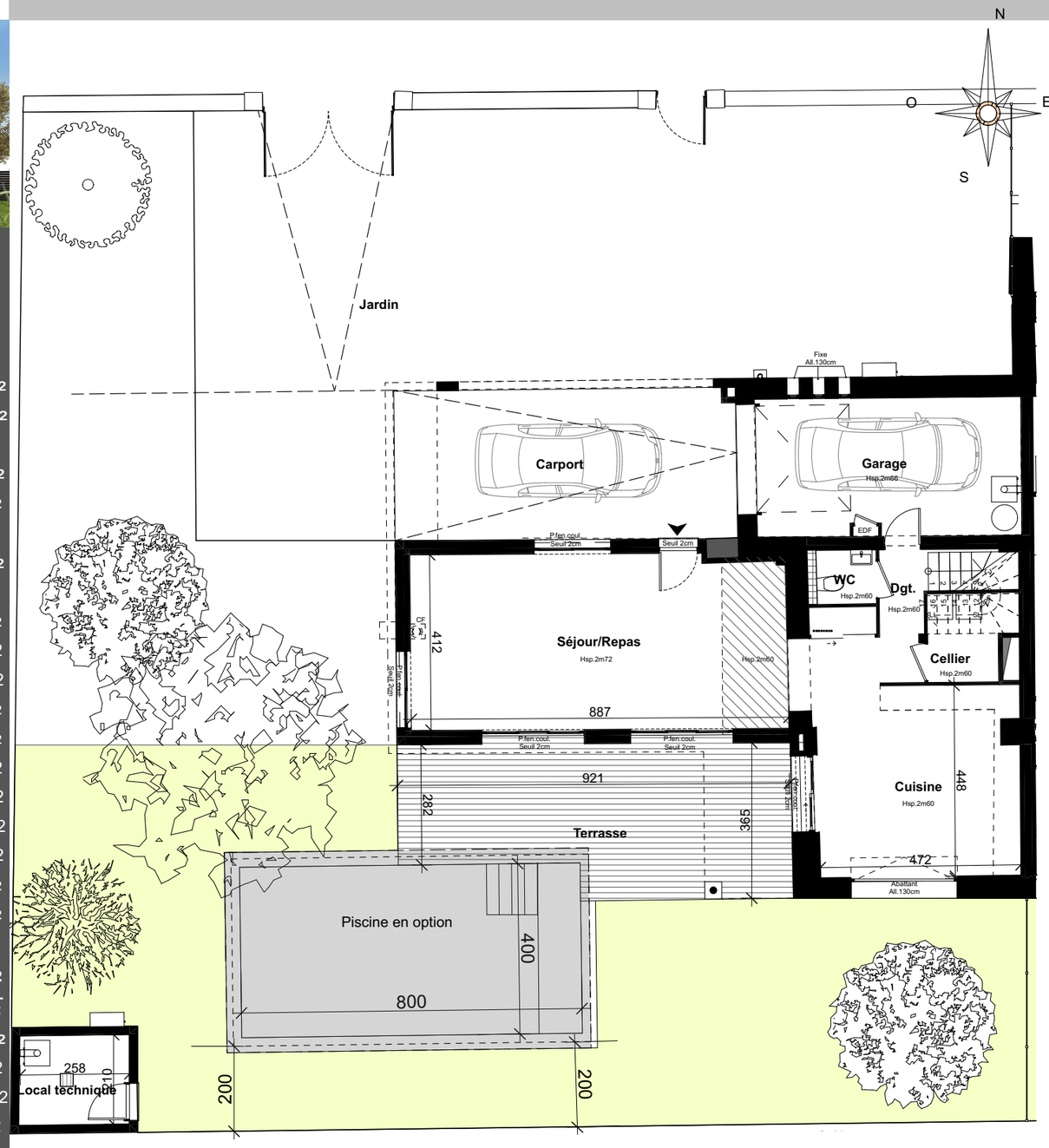
"Les Villas Laviolette"

"Réhabilitation et extensions d'une maison en 2 villas"
18 Rue Antoine LAVIOLETTE
69 003 LYON

VILLA-1-
NIVEAU: RDC

Niveau RDC:	
Séjour/Repas:	36,05m²
Cuisine :	21,20m²
WC:	2,05m²
Dgt.:	6,30m²
Cellier:	3,10m²
Niveau R+1:	
Dgt.:	10,80m²
WC:	1,45m²
Chambre-1-:	14,25m²
Dressing:	5,80m²
Douche:	5,95m²
Chambre-2-:	15,45m²
Chambre-3-:	15,35m²
Dressing:	3,90m²
Douche:	3,95m²
WC:	2,15m²
SDB:	3,85m²
Chambre-4-:	12,55m²
Dressing:	3,05m²
Surface TOTALE :	**167,20m²**
Garage:	20,35m²
Terrasse:	47,45m²
Local technique:	5,45m²
Balcon:	27,90m²
Balcon:	4,30m²
Jardin:	324,70m²
Carport:	29,90m²

14/06/2019



RDC

R+1

DOCUMENT NON CONTRACTUEL
Les surfaces et les côtes des pièces sont indicatives et pourront varier dans une limite de 5%. L'implantation des équipements sanitaires, soffites, retombées, tableau électrique est donné à titre indicative. Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, l'architecte se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou réglementaires. Tout les objets meublant, indiqués, ne sont pas fournis.