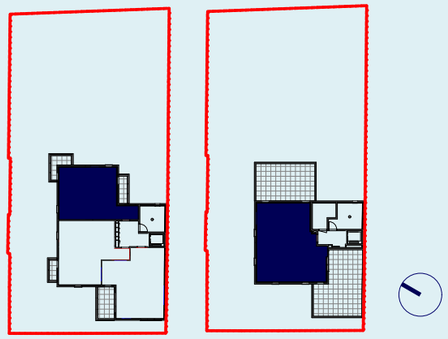
11 Cours du Docteur Long
69003 LYON
Tél : 04 78 54 98 98
Web : www.immobilier-r2i.fr

INFINITY

19, rue Président Krüger
69008 LYON

R+3/VETC

LOT n° 33 Duplex

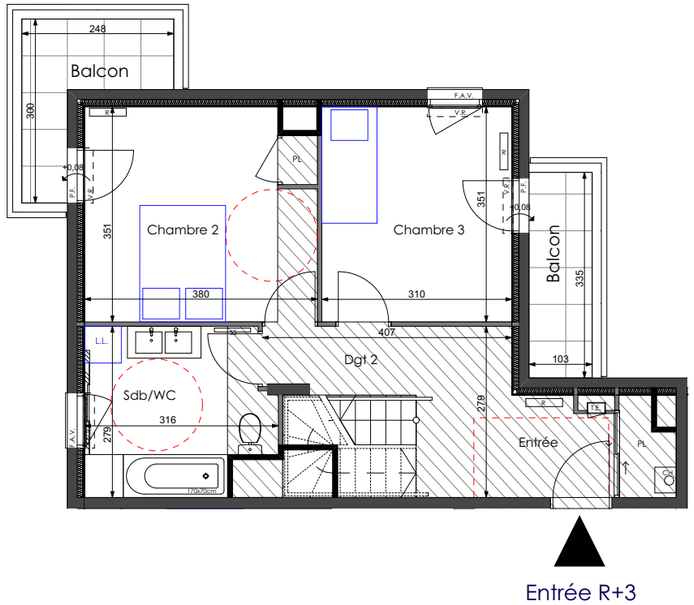


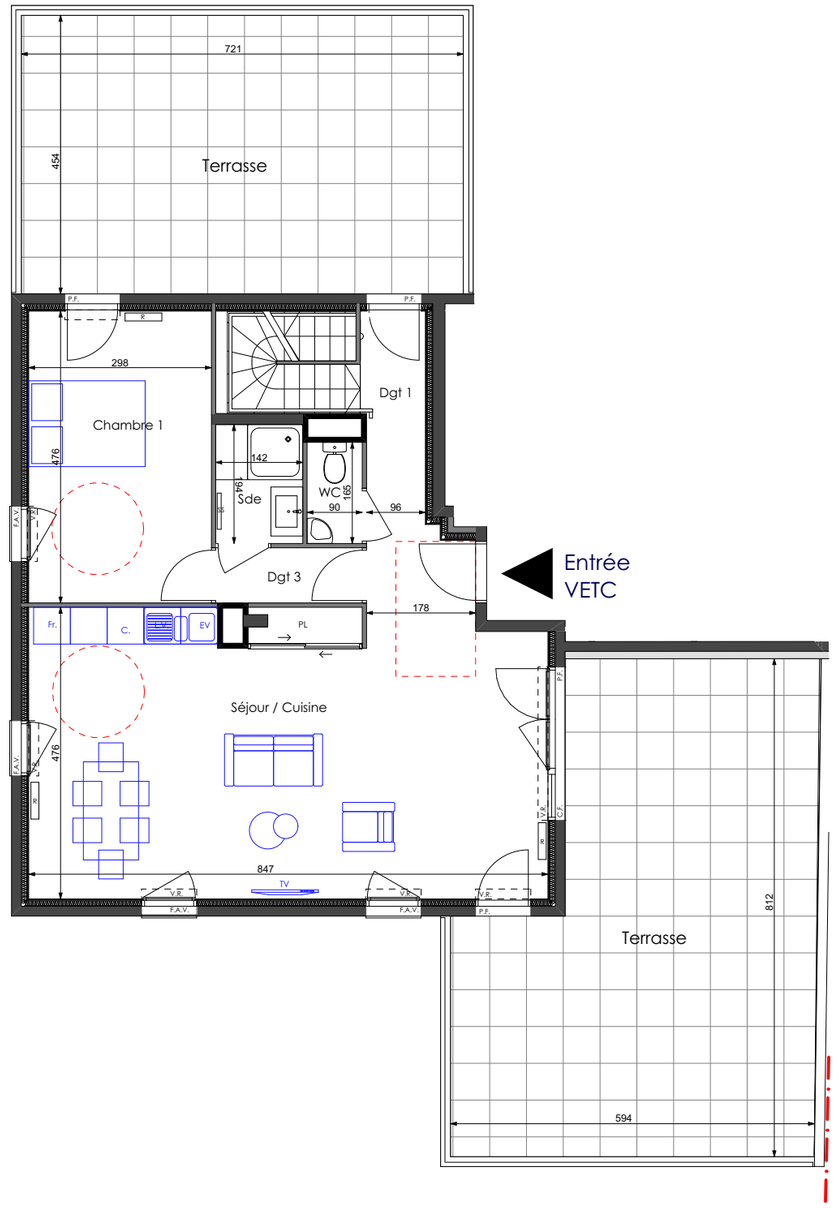
APPARTEMENT TYPE T4 - 4 pièces

Séjour / Cuisine	41.74 m²	Entrée	7.43 m²
Chambre 1	14.19 m²	Dgt 1	3.40 m²
Chambre 2	12.99 m²	Dgt 2	4.46 m²
Chambre 3	10.88 m²	Dgt 3	1.77 m²
Sdb / Wc	7.89 m²		
Sde	2.76m²		
Wc	1.48 m²		

Total Surface Habitable : 108,99 m²

BALCONS :	7,80 m²
TERRASSES :	72,37 m²





ECHELLE 1/100e

0 1 2 3 4 5

LEGENDE

T.E.	TABLEAU ELECTRIQUE	V.R.	VOLET ROULANT
F.A.V.	FENETRE ALLEGE VITREE	L.V.	LAVE VAISSELLE
F.A.P.	FENETRE ALLEGE PLEINE	L.L.	LAVE LINGE
P.F.	PORTE FENETRE	C.	CUISSON
C.F.	CHASSIS FIXE	EV.	EVIER
CH.	CHAUDIERE	Fr.	REFRIGERATEUR
	CAISSON CACHE TUYAUX	PL.	PLACARD
	FAUX PLAFOND ,SOFFITE	R	RADIATEUR
		SS	SECHE SERVIETTES

INDICE PLAN : 00
DATE : 06.02.2023

NOTA: Tout en conservant les caractéristiques essentielles, ce plan de commercialisation NON CONTRACTUEL est susceptible d'être modifié en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation en ce qui concerne les dimensions libres et l'équipement. L'implantation des équipements sanitaires, les retombées, soffites, tableau électrique, encoffrements, faux-plafonds, canalisations, radiateurs ou convecteurs ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif et ne pourront fonder aucune réclamation en cas de présence. Tous les objets meublant ne sont pas fournis. Les surfaces et les cotes des pièces sont indicatives et pourront varier dans une limite de 5 %. Les surfaces des jardins ne sont données qu'à titre indicatif. Les pentes ne sont pas représentées et seront adaptées en fonction du terrain naturel.